

**CURRICULUM VITAE
EUROPEO**



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	Alessandra Genesini
Qualifica	Dirigente a tempo indeterminato
Amministrazione	Comune di Ferrara
Incarico attuale	Dirigente Servizio Patrimonio
Numero telefonico dell'ufficio	0532 418884
Fax dell'ufficio	0532 418883
E-mail istituzionale	a.genesini@comune.fe.it

ESPERIENZA LAVORATIVA

**Insegnamento
discipline giuridiche ed
economiche, Dipendente
di ruolo presso IACP ora
ACER (Ferrara), Dirigente
del Servizio presso Comune
di Ferrara.**

- a) Insegnamento delle Discipline Giuridiche ed economiche dal 20/09/1991 al 15/06/1993.
- b) Pratica notarile effettuata da 27/11/1988 a 27/9/1990.
- c) Pratica legale effettuata nell'anno 1995
- d) Dipendente di ruolo dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Ferrara (ora Azienda Casa Emilia-Romagna ACER Ferrara) dal 01/07/1993 a seguito di 2 Concorsi pubblici per titoli ed esami banditi dallo I.A.C.P. (graduatoria ratificata dal C.d.A con delibere 216/1992 e 48/1993) con i seguenti inquadramenti professionali:
 - Dall'01/07/1993 Istruttore Amministrativo (Ex 7° Qualifica funzionale) dell'Ufficio Utente del Servizio Amministrativo.
 - Dall'1/10/1996 al 31/03/2002 Funzionario Responsabile (Categoria D, posizione economica D4 (ex 8° Qualifica funzionale) dell'Ufficio Patrimonio e Condomini;
 - Dall'1/4/2002 al 31/07/2008 Funzionario Responsabile (Categoria Quadri, posizione economica Q2) dell'Ufficio Patrimonio, Condomini e Catasto.
 - Dall'1/8/2008 al 30/9/2010 Funzionario Responsabile (Categoria Quadri, posizione economica Q1 dal 1/1/2009) dell'Ufficio Contratti Patrimonio Catasto.
- e) 27/9/2010 (con PG n. 84259): conferimento di incarico di Dirigente del Servizio Patrimonio del Settore Attività Interfunzionali – nell'ambito dell'area del Territorio e dello Sviluppo Economico del Comune di Ferrara dal 01.10.2010 sino alla scadenza del mandato sindacale.
- f) dall'01/01/2012 sino alla scadenza del mandato sindacale Dirigente a tempo determinato anche dell'Ufficio Assegnazioni Abitative e Permanenza alloggiativa del Comune di Ferrara.
- g) Nominata, con decorrenza 12/6/2014 - a seguito di Avviso (PG 23374 del 17/3/2014) di selezione pubblica per esami per l'assunzione a tempo indeterminato di n. 1 posto vacante di "dirigente" ccnl regioni ed autonomie locali del Servizio Patrimonio del Settore attività interfunzionali - Dirigente a tempo indeterminato del Servizio Patrimonio del Comune di Ferrara (conferimento di incarico dirigenziale attualmente assegnato con Provvedimento del Sindaco in data 29.12.2014 prot. 120438-14, 16/DIR/32014 per effetto di delibera di Giunta Comunale prot. 781/116184 del 15 Dicembre 2014).

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

Istruzione

- a) Diploma di Maturità Classica conseguito presso il Liceo-Ginnasio Statale "L. Ariosto" di Ferrara nell'anno scolastico 1981-1982 con la seguente votazione: sessanta sessantesimi.
- b) Laurea in Giurisprudenza conseguita presso l'Università degli Studi di Ferrara il giorno 13 Luglio 1988 con la seguente votazione: centodieci sopra centodieci "cum laude".
- c) Frequentazione nell'anno 1990 della Scuola del Notariato presso il Consiglio Notarile di Bologna.
- d) Abilitazione all'insegnamento delle discipline giuridiche economiche conseguita il 19/9/1994 a seguito di partecipazione al Concorso Ordinario a cattedre nelle Scuole ed Istituti Statali di istruzione secondaria indetto con Decreto Ministeriale 23/03/1990.
- e) Frequentazione nell'anno 1994 del Corso post universitario di Applicazione forense della Facoltà di Giurisprudenza dell'Università degli Studi di Ferrara con rilascio del relativo attestato di frequentazione e profitto.
- f) Marzo/Aprile 2002 : partecipazione al Corso di Informatica Giuridica Documentaria tenutosi presso l'Università degli Studi di Ferrara - Dipartimento di Scienze Giuridiche con rilascio del relativo attestato di frequenza in data 19 Aprile 2002.

Formazione professionale

- a) Roma 3, 4, 5 Luglio 1997 Seminario promosso da Federcasa sul tema " La Gestione del Patrimonio Immobiliare Pubblico".
- b) Ferrara 1998 Frequentazione del Corso di informatica di primo livello di 48 ore organizzato dallo I.A.C.P. di Ferrara presso Consorzio Provinciale di Formazione di Ferrara.
- c) Verona 13, 14, 15 Maggio 1998 Partecipazione al Corso Seminariale promosso dalla Scuola di Studi di Pubblica Amministrazione di Verona sul tema " Disciplina e gestione del patrimonio immobiliare degli Enti Pubblici: la Gestione Giuridico-Amministrativa, la Gestione contabile".
- d) Ferrara Maggio 2001 Corso di formazione promosso dallo I.A.C.P tenuto dall'Avv. Daniele Lugli avente per tema: Il buon andamento dell'Amministrazione pubblica come dovere di efficienza e di efficacia (L.241/1990); Documentazione Amministrativa e sua semplificazione (D.P.R. 445/2000); La tutela della privacy (L. 675/1996 e successive modificazioni).
- e) Giugno 2001 Corso di formazione promosso dallo I.A.C.P. e tenuto dal Dott. Giuseppe Checchi avente per tema "Il Bilancio anche per i non addetti".
- f) Secondo semestre del 2001: Partecipazione al Corso di formazione promosso dall' ACER Ferrara inerente i processi di comunicazione e integrazione nei lavori di pronto intervento e nel funzionamento dell' U.R.P. tenuto dallo Studio APS (Analisi Psicosociologica) di Milano.
- g) Partecipazione attiva agli incontri formativi finalizzati ad acquisire la metodologia generale delle certificazioni di Qualita' e di analisi dei processi di lavoro (Certificazione ottenuta da ACER nel Giugno 2002).
- h) 23/10/2002- 03/02/2003 Progetto formativo dirigenti organizzato dal Comune di Ferrara

- i) 21/02/2005 Giornata di studio "Come Amministrare il Patrimonio Immobiliare Pubblico" tenutasi a Mestre (VE) presso Formel, Scuola di Formazione per Gli Enti Locali.
- j) Aprile 2005 Seminario di Educazione ambientale per amministratori condominiali tenuto da "Piu Impresa" Formazione e Servizi per le imprese s.r.l. (Consorzio Provinciale Formazione Ferrara) nell'ambito del progetto "Condomini sostenibili" organizzato dalla Provincia di Ferrara .
- k) 8-9 Maggio 2007 Napoli Seminario Federcasa Opportunità dall'Europa su fondi strutturali europei
- l) 25/09/2007-30/10/2007 Corso sul Catasto Fabbricati tenuto dal Geom. Filippo Frighi, Responsabile formazione collegio Geometri per conto di "Piu Impresa" Formazione e Servizi per le imprese s.r.l. (Consorzio Provinciale Formazione Ferrara).
- m) 30-31 Gennaio 2008 Bruxelles nell'ambito dell'Energy Week dell'Unione Europea Seminari: "Housing and European Energy transition" e "Sviluppare metodi selezionati per la prevenzione del crimine in quartieri urbani a rischio".
- n) 21-22 Aprile 2008 Ancona Conferenza europea organizzata da Federcasa e Cecodhas "Energia sostenibile ed alloggio sociale".
- o) 10/10/2008 Giornata di Studio Formel: Alienazione del patrimonio immobiliare. Le novità della Legge n.133/2008 sulla ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare EE.LL.
- p) 20/03/2009 Convegno ERVET Le opportunità di Finanziamento pubblico e di valorizzazione del patrimonio attraverso i partenariati pubblico privati.
- q) 16/9/2009 Forum Appalti della Provincia di Ferrara: "il Codice dei Contratti Pubblici alla luce del terzo decreto correttivo" organizzato da Nuova Quasco.
- r) 8/5/2009 Varenna Lago di Como: Convegno "La tutela della concorrenza nella gestione del servizio pubblico" organizzato da Federcasa e GPA.
- s) Ferrara 7, 14 e 28 Marzo 2012 "Il processo di trasformazione del Patrimonio Edilizio e le problematiche Estimativa" (12 ore) organizzato dal Comune di Ferrara, gestito dal C.P.F. di Ferrara e tenuto da Arch. Antonella Faggiani.
- t) 10 Ottobre 2012 - Ferrara - " Seminario sulla Nuova Contabilità degli Enti Locali" Relatori: Moreno Tommasini (Resp. Settore Bilancio e Provveditorato della Provincia di Bologna)e Giovanni Ravelli (esperto di UPI nazionale e Regionale per la finanza pubblica).
- u) Bologna 13 novembre 2012 "Corso di Formazione per Decisori" ACI-VESTA Presso la " Sala Caduti sul Lavoro" Via Zamboni, 13 Amm.ne Provinciale.
- v) Ferrara 19 giugno 2013 Corso di Formazione "La Legge Anticorruzione ed i Decreti Attuativi " Il "Codice della Trasparenza" le incompatibilità e le nuove regole di condotta.

Capacità e competenze personali.

FRANCESE

- **Capacità di lettura**
- **Capacità di scrittura**
- **Capacità di espressione orale**

BUONO

BUONO

BUONO

Capacità e competenze organizzative

- Dall'1/10/1996 al 31/7/2008, Responsabilità e organizzazione Ufficio Patrimonio, Condomini e Catasto dell' Istituto Autonomo Case Popolari (ora ACER Ferrara) composto di otto operatori a tempo indeterminato compresa la sottoscritta di cui due con profilo tecnico (2 Geometri) e 5 con profilo amministrativo con svolgimento delle seguenti attività:
- Gestione del Patrimonio dell'ACER in proprietà o in gestione (circa 6700 alloggi):
- Gestione dei Condomini dell'ACER
- Dall'1/8/2008 al 30/09/2010, Responsabilità e organizzazione Ufficio Contratti Patrimonio e Catasto dell' ACER Ferrara composto di sette operatori a tempo indeterminato compresa la sottoscritta di cui uno con profilo tecnico (1 Geometra) e 5 con profilo amministrativo con svolgimento dell'attività ai gestione patrimoniale ed inoltre con gestione della contrattualistica aziendale (gestione amministrativa lavori pubblici, contratti per l'utilizzo immobili Erp non Erp, assicurazioni, economato, convenzioni con Enti, riscatto aree PEEP)
- Dall' 01/10/2010 Dirigente, prima a tempo determinato e poi a tempo indeterminato fino alla scadenza del mandato sindacale, del Servizio Patrimonio del Comune di Ferrara, composto, alla data odierna, di 13 operatori di cui 4 con profilo tecnico (4 Geometri di cui uno con attribuzione P.O, 1 con responsabilità d'ufficio) e 9 con profilo amministrativo (di cui 2 con responsabilità d'ufficio). Il Servizio ricomprende anche l'Ufficio preposto alle Assegnazioni degli alloggi di erp, alle emergenze abitative e, in generale, ai procedimenti attuativi delle Politiche Abitative decise dall'Amministrazione.

Capacità e competenze tecniche

- Capacità e competenze informatiche: conoscenza pacchetto Microsoft Office- Internet Explorer- Uso posta elettronica.
- Collaborazione nel periodo di lavoro svolto presso l'IACP alla realizzazione del trasferimento degli immobili di e.r.p. di proprietà dello Stato e di proprietà dell'IACP ai Comuni in conformità a specifiche previsioni normative (circa 6700 u.i.);
- Collaborazione, sulla base di specifica convenzione tra Comune di Ferrara e ACER, all'attivazione e gestione del programma di riscatto delle aree PEEP secondo la previsione dell'art. 31 commi 45-50 della Legge 448/1998 (circa 4000 u.i.);
- Collaborazione nel periodo di lavoro svolto presso ACER, all'indomani dell'entrata in vigore della L.R. n. 24/2001 di riforma dell'intervento pubblico nel Settore Abitativo, alla stesura dei regolamenti di attuazione della normativa da sottoporre all'attenzione dei Comuni della Provincia attraverso il Tavolo di Concertazione Provinciale. A seguito dell'entrata in vigore della L.R. 12/2013 di riforma della precedente la collaborazione, all'interno delle struttura comunale, riguarda l'aggiornamento dei predetti strumenti di normazione secondaria (regolamento per la disciplina dell'emergenza abitativa e per l'assegnazione alloggi e.r.p.).
- Collaborazione, presso l'Amministrazione Comunale, alla stesura dei nuovi regolamenti di alienazione del patrimonio comunale e di gestione dello stesso.
- Collaborazione insieme al Sit per l'istituzione dell'Anagrafe dei beni immobili di proprietà comunale.

Altre capacità e competenze

Patente di guida di categoria B

Alessandra Genesini