



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



Ferrara, 11 novembre 2016

Al Presidente del Gruppo Consiliare
G.O.L.

Ufficio Presidente Consiglio
Segretario Generale
Ufficio Gabinetto Sindaco
Ufficio Assistenza Organi
Ufficio Stampa

Oggetto: risposta all'interpellanza P.G. 113936 DEL 12/10/2016

In allegato si trasmette risposta in merito alle rilevazioni fotografiche su immobili di proprietà del comune.

Assessore all'Urbanistica
Arch. Roberta Fusari



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



l'Assessore all'Urbanistica, Edilizia,
Rigenerazione Urbana, Unesco, Partecipazione

Ferrara, lì 07/11/2016

Al Presidente del Gruppo Consiliare
G.O.L. – Giustizia Onore Libertà
SEDE

oggetto: risposta all'interpellanza P.G. 113936 del 12/10/2016

in riscontro all'interpellanza in oggetto, si rammenta che l'art. A-9 L.R. 20/2000 impone al Comune di individuare gli edifici di interesse storico-architettonico e gli edifici di pregio storico-culturale e testimoniale, definendo gli interventi ammissibili negli stessi, specificando per ciascuno di essi le categorie degli interventi di recupero ammissibili, gli indirizzi tecnici sulle modalità di intervento ed i materiali utilizzabili, nonché le destinazioni d'uso compatibili con la struttura e la tipologia dell'edificio e con il contesto ambientale. Tenuto conto che le ultime analisi del patrimonio edilizio storico, in particolare quelle relative al forese, risalgono a diversi anni fa e che nel frattempo gli eventi sismici hanno inciso sensibilmente sul suo stato di conservazione, si rende opportuno un adeguamento/aggiornamento della relativa disciplina, mediante la redazione di una variante urbanistica; a tal fine, come previsto dall'art. 4 L.R. 20/2000, risulta necessario aggiornare preliminarmente il quadro conoscitivo degli strumenti di pianificazione, al fine di fornire al Consiglio oggettivi elementi di valutazione.

Nell'ambito dei suoi compiti istituzionali, pertanto, l'Amministrazione, mediante il Servizio Ufficio di Piano, sta conducendo una rilevazione delle caratteristiche architettoniche e dello stato di conservazione degli edifici storici del forese (alcune migliaia); al fine di consentire ai Consiglieri e agli Enti preposti di effettuare le valutazioni di competenza, tale rilevazione comprende il rilievo fotografico degli edifici.

A tale proposito, va precisato che le fotografie degli edifici non contengono alcun dato sensibile a norma di legge e pertanto non è necessaria alcuna autorizzazione da parte del proprietario per la loro esecuzione: come noto, infatti, diversi operatori privati, senza alcuna autorizzazione, effettuano periodiche rilevazioni fotografiche, mettendole a disposizione sul web. In sede di sopralluogo, viene consegnata alle persone presenti una breve nota esplicativa con i riferimenti per ottenere ulteriori informazioni.

Nel caso specifico della rilevazione effettuata presso l'immobile di Cona di Sua proprietà, essendo presente, alle spalle dell'edificio principale visibile anche dalla strada, un secondo edificio, correttamente i rilevatori hanno effettuato un accesso per valutare l'eventuale opportunità di documentare anche l'edificio secondario, coevo di quello principale; accesso lecito, considerato che tale secondo edificio ospita un pubblico esercizio.

Tutto ciò premesso, si comunica:

- che le fotografie raccolte dall'ufficio in sede di rilevazione del patrimonio storico non contengono alcun dato sensibile;



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



- che, come tutti i dati del Sistema Informativo Territoriale comunale, esse vengono adeguatamente custodite in luogo non accessibile al pubblico, né fisicamente, né telematicamente;
- che dette fotografie verranno utilizzate esclusivamente per gli scopi istituzionali assegnati dalla Legge al Comune;
- che in sede di pubblicazione della futura variante urbanistica si valuteranno le modalità di pubblicazione del materiale iconografico selezionato e inserito nel quadro conoscitivo, al fine di contemperare adeguatamente le esigenze di trasparenza del procedimento amministrativo con quelle legate alla tutela della sicurezza degli immobili privati.

Distinti saluti

l'Assessore all'Urbanistica, Edilizia,
Rigenerazione Urbana, Unesco, Partecipazione

Roberta Fusari