

Ferrara, 30 gennaio 2018

**Alla Consigliera del Gruppo M5S
Dott.ssa Ilaria Morghen**

**p.c. all'Ufficio del Presidente del Consiglio
al Segretario Generale
all'Ufficio di Gabinetto del Sindaco
all'Ufficio Assistenza Organi
all'Ufficio Stampa**

LL.SS.

**Oggetto: risposta all'interrogazione P.G. 152021/17 della Consigliera Morghen Gruppo M5S
merito alla sede del Comando di Polizia Municipale.**

Gentilissima Consigliera,

**in merito all'interrogazione in oggetto Le allego la risposta del Direttore Tecnico e della
Dirigente del Servizio Patrimonio.**

Cordiali saluti.

**Assessore ai Lavori Pubblici
Dott. Aldo Modonesi**





COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



**Area del Territorio e dello Sviluppo Economico
Settore Attività Interfunzionali
Servizio Patrimonio**

Ufficio Gestione Amministrativa Ordinaria

IV.8.0/2018.1.17

AG/bolo vigili del fuoco 29-1-18.doc

COMUNE DI FERRARA PROTOCOLLO GENERALE Cod.AMC.FE.A01	
29 GEN. 2018	
N.	23535

Ferrara, li 29/01/2018

ALL' ASSESSORE ALDO MODONESI

ALL' ASSESSORE ROBERTO SERRA

**Al Comandante della
Polizia Municipale
Dott.ssa Laura Trentini**

Oggetto: Risposta ad interrogazione con richiesta risposta scritta, segnata al P.G. n 152021/2017, della Cons. Ilaria Morghen del Gruppo M5S, in merito a "Comando POLIZIA MUNICIPALE – Precarie condizioni di sicurezza" sito in Ferrara, Via Bologna, 534.

In merito all'interrogazione, con richiesta di risposta scritta dell'11/12/2017 e segnata al P. G. 152021/2017, della Cons. Ilaria Morghen del Gruppo M5S, inerente all'oggetto, si riferisce quanto segue:

A causa degli eventi sismici del maggio 2012, la sede del Corpo di Polizia Municipale di Ferrara è stata dichiarata inagibile per cui il Comune di Ferrara ha chiesto alla Regione Emilia-Romagna di poter spostare la medesima sede, a decorrere dall'1/07/2012, nei locali ubicati nell'ex Centro di cui sopra, sito in Ferrara, **Via Bologna n. 534**, riconsegnati da parte della Provincia di Ferrara in data 30/06/2012.

Con Convenzione amministrativa Rep. N. 0233 del 4/02/2014, la Regione Emilia-Romagna ha pertanto concesso al Comune di Ferrara l'uso di porzione del complesso immobiliare sopra menzionato (di circa 1628 mq.), distinto catastalmente al foglio 226, particella 11/b, per adibirlo a sede del Corpo di Polizia Municipale per anni sei.

Ai sensi dell'articolo 4 della predetta Convenzione, la manutenzione ordinaria e straordinaria non strutturale dei locali in uso è a carico del Comune e gli stessi vengono seguiti con continuità, tranne per quanto riguarda appunto gli interventi strutturali all'immobile.

Gli interventi sono limitati ai locali in uso esclusivo in quanto, per quanto afferisce gli spazi comuni e le dotazioni impiantistiche, gli interventi, essendo gli stessi funzionali anche ad altre porzioni del fabbricato, risultano in capo alla Regione

Da tempo e con molteplici comunicazioni agli atti, sia il Comando di Polizia Municipale sia lo scrivente Servizio hanno segnalato alla Regione E.-R. proprietaria dell'immobile, i guasti ed i disagi di vario genere che spesso si verificano; i problemi più gravi che sono stati riscontrati e segnalati hanno riguardato l'impianto di condizionamento (raffreddamento e riscaldamento), che presenta malfunzionamenti; i guasti ai cancelli ed alle recinzioni, il malfunzionamento dell'impianto di illuminazione nelle parti comuni dello stabile.

Inoltre, anche con la recente comunicazione del 14/12/2017, P.G. 155988, il Servizio Patrimonio ha ribadito la problematicità relativa alla situazione dei cancelli, compreso quello sul retro della struttura in quanto spesso sono aperti e la rete di recinzione in prossimità del cancello sul retro, è stata divelta per circa una decina di metri, consentendo un accesso non regolamentato.

Si è, quindi, sollecitato un intervento urgente da parte degli uffici regionali competenti al fine di riparare gli elementi mal funzionanti per ripristinare le necessarie condizioni di sicurezza degli operatori della Polizia Municipale e per porre rimedio al disagio causato all'utenza per quanto sopra esposto.

La Regione Emilia Romagna ha inviato nota di riscontro del 27/12/2017 (che si allega alla presente) dalla quale emerge la presa in carico delle problematiche segnalate alle quali cercherà di porre rimedio in tempi brevi, in particolare per ciò che attiene all'ascensore e cancelli.

Si segnala, tuttavia, che si rende opportuno sia per il Comune che per la Regione, pur perseguendo gli obiettivi di primaria sicurezza degli operatori e dell'utenza nell'espletamento dei Servizi resi e nell'accesso agli stessi, limitare gli interventi di manutenzione straordinaria a quelli strettamente prioritari in considerazione delle nuove ricollocazioni, già programmate dei Servizi in loco presenti.

Il Comune di Ferrara ha, in effetti, già programmato la realizzazione della nuova sede della Polizia Municipale nell'area dell'edificio denominato Palaspecchi; i lavori avranno inizio nell'estate di quest'anno e saranno ultimati, indicativamente, nel mese di luglio 2019.

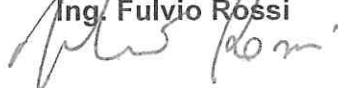
La Regione Emilia Romagna ha in programma di ristrutturare completamente, una volta cessata l'occupazione da parte del Corpo di Polizia Municipale, il proprio immobile di Via Bologna c.n. 534 al fine di concentrare in tale area la quasi totalità degli uffici distaccati della Regione stessa.

Tanto si doveva per competenza.

Con osservanza,

La Dirigente del Servizio Patrimonio
D.ssa Alessandra Genesini


Il Direttore Tecnico
Ing. Fulvio Rossi





SERVIZIO APPROVVIGIONAMENTI, PATRIMONIO E LOGISTICA

LA RESPONSABILE

GRAZIA CESARI

TIPO ANNO NUMERO

REG VEDI FILE SEGNATURA.XML

DEL VEDI FILE SEGNATURA.XML

**Alla Dirigente del Servizio Patrimonio
del Comune di Ferrara
Dott.ssa Alessandra Genesini**

e p.c.

**Al Direttore Tecnico
del Comune di Ferrara
Ing. Fulvio Rossi**

**Alla Comandante Polizia Municipale
del Comune di Ferrara
Dott.ssa Laura Trentini**

PEC: serviziopatrimonio@cert.comune.fe.it

Oggetto: Interventi manutentivi presso la sede di via Bologna n. 534, Ferrara

Con riferimento alla vostra richiesta, ricevuta al nostro protocollo con PG/2017/0772396 del 18/12/2017, siamo con la presente ad aggiornarvi in merito all'esecuzione degli interventi manutentivi.

A seguito delle vostre segnalazioni, siamo riusciti ad intervenire in via straordinaria con il Global Service che segue le sedi di Bologna solo per sistemare gli interventi più urgenti e dai costi contenuti.

Per quanto riguarda l'ascensore non funzionante, abbiamo concluso la procedura per un affidamento diretto dei lavori di riparazione (per un importo di circa 38.000 euro oltre IVA), abbiamo stipulato il contratto in data 19/12/2017 e durante il mese di gennaio 2018 inizieranno i lavori che dureranno all'incirca 3-4 settimane.

Relativamente ai 3 cancelli, ai due portoni dell'autorimessa e alla recinzione danneggiata, stiamo predisponendo tutta la documentazione per un affidamento diretto di lavori per un importo di circa 20.000 euro oltre IVA (tale procedura è per noi quella più rapida che possiamo adottare). Non appena completata

Via dei Mille, 21
40121 Bologna

Tel 051.527.3715-3705
Fax 051.527.3347

Email: approvvigionamenti@regione.emilia-romagna.it
PEC: approvvigionamenti@postacert.regione.emilia-romagna.it

A uso interno DP / Classif.

INDICE	LIV 1	LIV 2	LIV 3	LIV 4	LIV 5

 Fasc.

ANNO	NUM	SUB.
	3	



la procedura di gara e stipulato il contratto saranno quindi effettuate anche tali riparazioni.

Vi assicuriamo che stiamo facendo il possibile per eseguire le riparazioni, compatibilmente con le risorse e gli strumenti che abbiamo a disposizione. Speriamo entro pochi mesi di trovare altre soluzioni per poter far fronte più rapidamente ai vari problemi che si potranno presentare in futuro.

Distinti saluti

La Responsabile del Servizio
Virginia Musconi
Per Grazia Cesari
(firmato digitalmente)

testoemail_575080[1].txt

L'Amministrazione REGIONE EMILIA-ROMAGNA [r_emiro], Area Organizzativa Omogenea Giunta [A00_EMR] Vi invia tramite Casella Istituzionale la documentazione di cui siete destinatari e che è stata registrata in uscita con id. PG/2017/783314 del 27/12/2017 alle ore 12:03.

La verifica della firma digitale e la successiva estrazione degli oggetti firmati può essere effettuata con qualsiasi software in grado di elaborare file firmati in modo conforme alla Deliberazione CNIPA 21 maggio 2009, n. 45.

Un elenco di produttori si trova a questa pagina del sito dell'Agenzia per l'Italia digitale:

<http://www.agid.gov.it/identita-digitali/firme-elettroniche/software-verifica>
Cordiali saluti