



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



Forza Italia
Gruppo Consiliare

Ferrara, 08.12.2018

PG. 152785/2018

Ill.mo Sig. Sindaco del
Comune di Ferrara

OGGETTO: Interpellanza in merito all'avviso pubblico pubblicato da HFS per l'acquisizione di un immobile nella zona GAD

La sottoscritta Consigliere Comunale Paola Peruffo INTERPELLA il Sig. Sindaco e per esso l'Assessore delegato:

PREMESSO

che Holding Ferrara Servizi srl ha pubblicato un avviso pubblico per un'indagine esplorativa di mercato per l'individuazione di un immobile destinato ad uso commerciale e direzionale (come da bando pubblicato);

che tale immobile, possibilmente a piano terra, deve prevedere una superficie dai 60 ai 400 mq, in una zona compresa tra l'asse via IV Novembre e piazzale Castellina,

CONSIDERATO

che il Comune di Ferrara vanta un patrimonio immobiliare particolarmente ampio, con numerosi immobili concessi a canoni irrisori a fronte di interventi di ripristino e manutentivi;

TENUTO CONTO

che nell'avviso pubblico non sono state evidenziate le finalità di questo acquisto, essendosi la HFS limitata a indicare immobili a uso commerciale e direzionale, seppure attività commerciali e uffici direzionali abbiano natura e caratteristiche differenti tra loro;

TUTTO CIÒ PREMESSO

La sottoscritta Consigliere Comunale INTERPELLA il sig. Sindaco per sapere:

1. Per quali scopi si prevede l'acquisto di un immobile da parte di Holding Ferrara Servizi srl in zona GAD;
2. Se ritiene che per tali attività si possa utilizzare un immobile rientrante nel patrimonio del Comune di Ferrara, valorizzando un bene pubblico già in possesso dell'ente;

3. Se la dirigenza della Holding ha, essa stessa, chiari gli obiettivi di tale acquisto immobiliare, considerando il range estremamente ampio di immobile ricercato (dai 60 ai 400 mq),
4. Se sia opportuno avviare un investimento immobiliare, impegnando la prossima Amministrazione Comunale, a circa 6 mesi dalle elezioni amministrative fissate per il 26 maggio p.v.;

Con Osservanza
Si richiede risposta scritta

La Consigliere Comunale FI
Dott.ssa Paola Peruffo

