



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

Assessorato al Personale, Lavoro, Attività Produttive  
Patrimonio, Fiere e Mercati



Al Gruppo Consiliare PD

Alla c.a. consiglieri

Modonesi, Marescotti, Baraldi, Merli, Ferri, Colaiacovo

OGGETTO: Risposta interpellanza PG 38316/2020 DEL 06/04/20 – PG 39406/2020 DEL 08/04/20

In riferimento alle Interpellanze in oggetto dettaglio quanto segue:

la sospensione dei canoni di concessione di impianti sportivi di proprietà pubblica rivolti ad associazioni e società sportive era prevista nel D.L. 18/20 "Cura italia" art. 95, sicchè la Giunta ha applicato quanto disposto nel D.L. sopracitato non facendo proprie da parte dell'Assessore allo Sport e dell'Amministrazione proposte del gruppo consiliare PD come affermato nella interpellanza del 6 aprile.

A seguito della chiusura per DPCM susseguitesi nel mese di marzo di attività commerciali, pubblici esercizi, attività artigianali, attività ludico sportive, associative e culturali, l'amministrazione ha ritenuto di attuare una sospensione di tutti i canoni di concessione dal mese di marzo al mese di giugno compreso analogamente a quanto disposto nel DL 18/20 previsto solamente per le concessioni di strutture e impianti sportivi, dando una più ampia interpretazione al decreto.

Ho personalmente indetto un tavolo di confronto con le Associazioni di categoria, rappresentanti i piccoli proprietari e inquilini e con i Sindacati (SUNIA, UNIAT, SICET), per condividere unità di intenti tra proprietario "Comune" e proprietario "Privato" e cercare un modus condiviso in particolare per le attività commerciali e di impresa per non creare disparità di trattamento economico tra le diverse attività commerciali insistenti sul territorio. Si è ragionato su ipotesi di rinegoziazione dei contratti prevalentemente e nell'attesa del D.L. "rilancio" di verificare la possibilità di un alleggerimento dei tributi locali, IMU soprattutto, richiesta dai proprietari e che valuteremo.

Oltre al credito di imposta dei canoni pari al 60% già previsto nel DL 18/20, stiamo predisponendo un bando per sostegno alle imprese chiuse per DPCM utile e a supporto anche dei canoni di concessione.

Purtroppo a seguito dell'emergenza Covid-19 anche l'Università si è dovuta adeguare intraprendendo la didattica on line, tale modalità ha comportato una consistente disdetta dei canoni di locazione degli alloggi destinati agli studenti.

Una risposta è già stata data dalla dirigente al Patrimonio unitamente all'Assessore alle Politiche sociali circa l'utilizzo dei Fondi residui DGR 817/2012 ai quali la Regione ha espresso parere favorevole, fondi disponibili pari a euro 36.518,94 da utilizzare entro il 31.12.20 utili a rinforzare la linea di intervento per la morosità incolpevole e le politiche abitative. Sarà predisposto un bando e rivisti i requisiti di accesso in particolare per studenti e per le emergenze abitative.

Sarà poi cura dell'Assessore competente convocare un tavolo a livello Provinciale per il confronto sui temi del disagio abitativo degli studenti, utilizzo fondo morosità incolpevole, fondo affitti, linee di finanziamento e bandi.

Ferrara, 18/05/2020

Angela Travagli

Assessore attività produttive

Patrimonio, Lavoro, Personale